

## Z á p i s n i c a

### zo zasadnutia mestského zastupiteľstva v Malackách, konaného dňa 17. 3. 2011.

---

Podrobný zvukový záznam z priebehu rokovania MsZ je archivovaný na CD nosiči č.04/2011

Prítomní : 15 (viď prezenčná listina)

Ospravedlnení: posl. Fruš, posl. Haramia, posl. Tedla

Zasadnutie MsZ, otvoril RNDr. Jozef Ondrejka, primátor mesta, privítal prítomných 15 poslancov, čím bolo MsZ uznášaniaschopné.

#### K bodu 1- Určenie pracovných komisií MsZ a návrh programu rokovania

Návrh na zloženie návrhovej komisie :  
posl. Katarína Trenčanská, predseda NK  
posl. Pavel Spusta, člen NK  
posl. Gabriela Janíková, člen NK

Za overovateľov zápisnice boli určení :  
posl. Mária Tedlová  
posl. Anton Pašteka

Návrh programu:

- 1) Určenie pracovných komisií MsZ
- 2) Správa o plnení uznesení MsZ (Z SPU 02/2011)
- 3) Návrh VZN mesta Malacky a interné právne normy :
  - a) Návrh Zásad o hospodárení s majetkom mesta Malacky (Z21/2011)
  - b) Návrh VZN o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve mesta Malacky (Z22/2011)
  - c) Návrh VZN o rozhodovaní o opravnom prostriedku proti rozhodnutiu riaditeľa ZUŠ, MŠ a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Malacky (Z23/2011)
  - d) Návrh VZN mesta Malacky o určení názvov ulíc a o zmene názvov ulíc na území mesta Malacky (Z24/2011)
  - e) Návrh VZN o správe a prevádzkovaní pohrebísk v meste Malacky (Z25/2011)
  - f) Návrh VZN mesta Malacky o poskytovaní sociálnych služieb mestom Malacky (Z26/2011)
- 4) Návrh prevodov, prenájmov nehnuteľností a zmluvy :
  - a) Návrh na prevod nehnuteľnosti – parcela č. 1083/1 k. ú. Malacky v prospech spoločnosti VARTA HK, spol. s r. o. (Z27/2011)
  - b) Správa z vykonanej kontroly o realizácii postupu verejného obstarávania na predmet zákazky Záhorie Malacky - odkanalizovanie firmou PPLA, s.r.o (Z44/2011)
  - c) Návrh na prevod nehnuteľnosti – časť parcely č. 4129/1 k. ú. Malacky v prospech Mgr. Natálie Longauerovej (Z29/2011)
  - d) Návrh na zámenu nehnuteľnosti – časť parcely č. 4440/1 a 444/2 vo vlastníctve mesta Malacky za nehnuteľnosť – parcela č. 4442 v podielovom spoluvlastníctve Petra Gajdára, bytom Jakubov (Z30/2011)
  - e) Návrh na prevod nehnuteľností parcely č. 346/3, 346/4 v k.ú Malacky od vlastníkov p. Milana Dobiáša a Márie Dobiášovej v prospech mesta Malacky (Z31/2011)
  - f) Návrh prevod nehnuteľnosti – časť parcely č. 1473/5 a oprava nesprávneho zápisu v operáte KN na LV č. 6399 v k.ú. Malacky v prospech p. Anastázie Dobrovodskej (Z32/2011)

- g) Návrh na prenájom nebytového priestoru vo vlastníctve mesta Malacky v prospech Eva Pokorná – SOAVE na dobu neurčitú (Z33/2011)
- h) Návrh na prenájom nebytového priestoru vo vlastníctve mesta Malacky v prospech spoločnosti ABAR spol. s r.o. na dobu neurčitú (Z34/2011)
- ch) Návrh na prenájom nebytového priestoru vo vlastníctve mesta Malacky v prospech spoločnosti A-OMEGA s. r.o. na dobu neurčitú (Z35/2011)
- i) Návrh na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Malacky v prospech spoločnosti ART-Ex s.r.o. na dobu neurčitú (Z36/2011)
- j) Návrh na prenájom nebytového priestoru vo vlastníctve mesta Malacky v prospech spoločnosti INDEX NOSLUŠ s. r.o. na dobu neurčitú (Z37/2011)
- k) Návrh na prenájom nebytového priestoru vo vlastníctve mesta Malacky v prospech Mgr. Kvetoslava Bujnová na dobu neurčitú (Z38/2011)
- l) Návrh na prenájom nebytového priestoru vo vlastníctve mesta Malacky v prospech MUDr. Ludmila Mucsková na dobu neurčitú (Z39/2011)
- m) Návrh na prenájom nebytového priestoru vo vlastníctve mesta Malacky v prospech GYNEMMa s.r.o. na dobu neurčitú (Z40/2011)
- n) Návrh na prenájom nebytového priestoru a časti strechy budovy vo vlastníctve mesta Malacky v prospech ZSE na dobu neurčitú (Z41/2011)
- o) Návrh na prenájom nebytového priestoru v ZŠ Dr. J. Déreza v správe ZŠ na účely zriadenia stomatologickej ambulancie ( Z42/2011)
- p)Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch parcela č. 3578, 6540/27, 5905/1, 5905/2, 5906/1, 5906/2, 5906/3, 5907 v prospech mesta Malacky (Z46/2011)
- 5) Správa o vykonanej inventarizácii majetku a záväzkov (Z43/2011)
- 6) a) Správa z vykonanej kontroly o realizácii postupu verejného obstarávania na predmet zákazky Záhorie Malacky - odkanalizovanie firmou PPLA, s.r.o (Z44/2011)
- b) Čiastková správa z vykonanej kontroly zákazky „ HBV Jánošíkova Malacky“ (Z45/2011)
- 7) Návrh cenníka úhrad pri monitorovaní objektov na PCO - MsP (Z47/2011)
- 8) Návrh na zmenu funkcie preventívára DHZ v Malackách (Z48/2011)
- 9) Rôzne:
- 10) Informácie:
  - a) o zmene Organizačnej štruktúry MsÚ (Z49/2011)
  - b) o stave projektu Záhorie Malacky - odkanalizovanie (Z50/2011)
  - c) o zápise do I. ročníka základných škôl na školský rok 2011/2012 (Z51/2011)
  - d) o činnosti mestskej polície v roku 2010 (Z52/2011)
  - e) o využití pozemku – zastavaná plocha p.č. 3639 vo vlastníctve mesta Malacky na sídlisku Juh (Z53/2011)
- 11) Interpelácie poslancov

Návrh programu rokovania predložil a uviedol RNDr. Jozef Ondrejka, primátor mesta, navrhol vypustiť z rokovania nasledovné body:

- 4b) Návrh na prevod nehnuteľnosti – časť parcely č. 1400/1 k. ú. Malacky v prospech vlastníkov stavieb (garáží), p. Ing. Bohumila Antálka a p. Antona Míšaného (Z28/2011)
- 10e) Informácia využítí pozemku – zastavaná plocha p.č. 3639 vo vlastníctve mesta Malacky na sídlisku Juh (Z53/2011) a zaradiť ako bod 9a) Zámer riešenia lokality „rozvojové územie Píla“ s umiestnením budúceho autobusového terminálu Bratislavskej integrovanej dopravy (BID)
- 9b) Zápisnica z rokovania Komisie pre ochranu verejného záujmu pri Mestskom zastupiteľstve v Malackách a ako bod 3) Zámer riešenia lokality „rozvojové územie Píla“ s umiestnením budúceho autobusového terminálu Bratislavskej integrovanej dopravy (BID)

posl. Říha, navrhol prerokovať body 6a) Správa z vykonanej kontroly o realizácii postupu verejného obstarávania na predmet zákazky Záhorie Malacky - odkanalizovanie firmou PPLA, s.r.o (Z44/2011) a bod č. 6b) Čiastková správa z vykonanej kontroly zákazky „HBV Jánošíkova Malacky“ (Z45/2011) za bodom č. 2) Správa o plnení uznesení MsZ (Z SPU 02/2011) a vypustiť bod rokovania č. 4c) Návrh na prevod nehnuteľnosti – časť parcely č. 4129/1 k. ú. Malacky v prospech Mgr. Natálie Longauerovej (Z29/2011)

Hlasovanie za vypustenie bodu 4c:

Za: 9                      P: 1                      Zdr.: 4                      Nehl.: 1

Hlasovanie za presunutie bodov rokovania 6a a 6b:

Za:13                      P: 1                      Zdr.: 1                      Nehl.: 0

Hlasovanie za návrh programu:

Za: 14                      P: 0                      Zdr.: 1                      Nehl.: 0

Uznesenie č.28 /2011 bolo schválené a tvorí súčasť zápisnice.

### **K bodu 2 – Kontrola plnenia uznesení MsZ (Z SPU 01/2011)**

Materiál uviedol a predložil Ing. Dušan Vavrinec, prednosta MsÚ.

V diskusii vystúpili: posl. Říha, posl. Spusta, posl. Bulla, posl. Mračna, posl. Pašteka, RNDr. Ondrejka, posl. Moravčík, posl. Andil

Hlasovanie za prvú časť uznesenia:

Za: 15                      P: 0                      Zdr.: 0                      Nehl.:0

Hlasovanie :

Za: 15                      P: 0                      Zdr.: 0                      Nehl.:0

Uznesenie č.29 /2011 bolo schválené a tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je na CD-nosiči od 9:17 – 9:41 h. (rokovanie trvalo 0° 24'31")

### **K bodu 9a – Zámer riešenia lokality „rozvojové územie Píla“ s umiestnením budúceho autobusového terminálu Bratislavskej integrovanej dopravy (BID)**

Materiál uviedla a predložila Ing. Gabriela Reháková, vedúca OURŽP.

V diskusii vystúpili: zástupcovia fi. Hormal s.r.o., Ing. Horňáček, Ing. Randa, posl. Pašteka, posl. Mračna, RNDr. Ondrejka, posl. Tedlová, posl.Říha, posl Spusta, posl. Halcin, posl. Ondrovič, posl. Moravčík

Hlasovanie :

Za: 14                      P: 1                      Zdr.: 1                      Nehl.:0

Uznesenie č.30 /2011 bolo schválené a tvorí súčasť zápisnice.

Zvukový záznam tejto časti je na CD-nosiči od 9:42 – 12:48 h. (rokovanie trvalo 2° 06'13")

### **K bodu 6a) - Správa z vykonanej kontroly o realizácii postupu verejného obstarávania na predmet zákazky Záhorie Malacky - odkanalizovanie firmou PPLA, s.r.o (Z44/2011)**

Materiál uviedla a predložila Ing. Ľubica Čikošová, hlavný kontrolór mesta.















