

MESTO MALACKY
Mestský úrad

Príjem číslo: 100
Príjem dátum: 15.01.2020
Príjemca: [signature]
Príjemca číslo: [signature]
Príjemca meno: [signature]
Príjemca adresa: [signature]

Mestský úrad Malacky
Mestské zastupiteľstvo
Bernolákova 5188/1A
901 01 Malacky

Malacky 15.01.2020

Vec: Petícia obyvateľov mesta Malacky a jeho okolia zastupiteľstvu mesta PROTI zrušeniu prevádzok podnikateľov, 12+7 parkovacích miest a umiestneniu predražených cykloprístreškov na Nádražnej ulici. Odmietame tieto a ďalšie novinky z eurofondov! PROTI nevhodne postavenému a min. využívanému záchytnému parkovisku na Pezinskej ulici a PROTI nehospodárnemu narábaniu s peniazmi z eurofondov zastupiteľmi mesta.

Tento list je adresovaný do rúk mestskému zastupiteľstvu a je neoddeliteľnou súčasťou 12 strán petície so 610 signatúrami obyvateľov mesta Malacky (aj s prechodným pobytom) a jeho okolitých obcí, ktorí využívajú služby prevádzok - na pozemku ŽSR a parkovanie na Nádražnej ulici. Týmto dávajú súhlas s celým obsahom petície uvedeným na každej strane.

Žiadame Vás o zrušenie dohody medzi vedením mesta Malacky a ŽSR s už odvolaným gen. riaditeľom ŽSR Jurajom Tkáčom a s už odvolaným riaditeľom správy majetku ŽSR Ing. Jánom Kováčom, nakoľko pri niektorých stavbách s riadnym stavebným povolením nebude zrušenie prevádzok podnikateľov z hľadiska právneho a ani faktického možné, čo isto chápete, a treba si pozrieť aj zákon o ochrane podnikateľov.

Nikto s nami - majiteľmi prevádzok do dnešného dňa nekomunikoval, ani nám neoznamoval Váš zámer so ŽSR. Nemôžete od nás chcieť, aby sme len tak ukončili naše živobytia, ktoré sme si roky budovali a zostali na ulici. Nemáme totiž kam ísť a pokračovať ďalej v našom podnikaní a službách pre obyvateľov mesta a jeho okolia.

Vážené zastupiteľstvo, žiadame Vás o akceptovanie tejto petície!

V tomto meste sa VÔBEC nekomunikuje s obyvateľmi. Neakceptujú sa ich názory, podnety, myšlienky...

Na pripomenutie zastupiteľstvu mesta Malacky zo stránky *Ludia Pre Malacky*:

„Snažíme sa o to, aby naše mesto bolo ústretové k svojim občanom, aby počúvalo ich názory a podnety. Myslíme si, že moc pochádza od občanov, ktorí by sa mali stať aktívnymi účastníkmi rozhodovania a diania v našom meste“

„Preto chceme spoločne pomôcť, aby fungovala spolupráca samosprávy, skúsených odborníkov a dobre informovanej verejnosti. To sme my všetci. Každého z nás sa dotýka rozhodovanie tých, ktorých si volíme. Dajme im vedieť naše názory“

V zastúpení účastníkov petície



Mesto Malacky
JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta
Bernolákova č. 5188/1A, 901 01 Malacky

V Malackách 30.03.2020

Vážený pán

obrátili ste sa na mestské zastupiteľstvo v Malackách doručeným listom zo dňa 15.01.2020 a „petíciou obyvateľov mesta Malacky a jeho okolia, ktorou ste sa postavili proti zrušeniu prevádzok podnikateľov, 12+7 parkovacích miest a umiestneniu predražených cykloprístreškov na Nádražnej ulici. Petíciou ďalej deklarujete, že ste proti nevhodne postavenému a min. využívanému záchytnému parkovisku na Pezinskej ulici a proti nehospodárnemu narábaniu s peniazmi z eurofondov zastupiteľmi mesta.“

Mestský úrad Vám vzhľadom na obsah a adresátov petície oznámil predĺženie lehoty na vybavenie petície najneskôr do 60 pracovných dní od doručenia petície, aby stihol petíciu predložiť na prerokovanie mestskému zastupiteľstvu, ktorého zasadnutie sa konalo 26.03.2020.

Vzhľadom na obsah petície je potrebné, aby sme uviedli aj niekoľko skutočností, ktoré doplnia informácie, ktorými pravdepodobne nedisponujete. Mestské zastupiteľstvo schvaľuje každý projekt, ktorý je určený na čerpanie dotácií z eurofondov v čase jeho predkladania podľa zverejnenej výzvy tak, ako predpokladá manuál prípravy projektov. Keďže mesto Malacky je vo fáze len prípravy projektu, nie schvaľovania, nebolo potrebné prerokovanie projektu na zasadnutí mestského zastupiteľstva v čase, kedy ste podávali aj viaceré podnety na štátne a iné orgány. Napriek tomu vo svojich podnetoch už hovoríte o predraženom projekte, avšak neuvádzate ani sumy, ani rozpočet. K tomu si dovoľujeme podotknúť, že uvádzať sumy ani nemôžete, keďže rozpočet nie je ani zostavený. Zostavuje sa až momentom prípravy výkazu výmer v rámci prípravy žiadosti o nenávratný finančný príspevok. Finálnu sumu realizácie diela však samotným schválením projektu ešte nepoznáme, tá vyjde až z výsledku verejného obstarávania. Máme preto zato, že sa podobnými vyjadreniami môžete dopustiť neodôvodneného ohovárania či krivého obvinenia, čo môže byť posudzované orgánmi činnými v trestnom konaní.

Ďalej namietate, že ste dostali ako nájomcovia pozemkov od Železníc Slovenskej republiky výpovede z nájmov s plynutím výpovednej doby. K tomu si dovoľujeme uviesť, že ide o originálnu pôsobnosť a majetkovoprávne rozhodnutie vlastníka pozemku, ktorým nie je mesto Malacky. Príslušné právne predpisy Slovenskej republiky ustanovujú, že nájomné zmluvy je možné ukončiť aj výpoveďou s plynutím výpovednej doby. Na margo toho uvádzame, že nejde o výkon štátnej správy, ale o súkromnoprávny úkon, ktorý nepodlieha nielen nášmu prieskumu, ale ani rozhodovaniu.

Vo zvyšku svojho listu ďalej uvádzate subjektívne hodnotenia o komunikácii s Vami. Bolo to napokon samo mesto Malacky, ktoré veľmi transparentne a verejne prezentovalo návrh nového Bike&Ride parku na Nádražnej ulici v dostatočnom časovom predstihu. Vo svojej podstate ide vo Vašom liste ďalej len o kritiku a vlastné hodnotenia, nie rozporovanie procesných či iných úkonov mesta. Mestské zastupiteľstvo sa napriek tomu zaoberalo touto otázkou a jedným z prezentovaných názorov poslancov bolo, že by rovnakým spôsobom mohli Malačania subjektívne hodnotiť vizuálnu stránku unimobuniiek či iných bŕd, ktoré sú na Nádražnej ulici postavené a pýtať, či ide o dôstojný vstup do mesta zo železničnej stanice.

Na zasadnutí mestského zastupiteľstva odznel aj názor poslancov, že na železničnej stanici pretrváva vysoká potreba riešiť navýšenie kapacity cyklostojanov. Tento názor podporuje aj verejná výzva občianskej iniciatívy Malacky na kolo, ktorá rovnako doručila mestskému zastupiteľstvu list. V ňom deklarujú, že *„jednoznačne vítajú a podporujú vybudovanie Bike&Ride parku na železničnej stanici v Malackách“*, a to z týchto uvedených dôvodov:

- Vytvorenie niekoľkých prestupných terminálov, kde bude možné zaparkovať bicykel a prestúpiť na iný druh verejnej dopravy, tzv. bike and ride, je plne v súlade so schváleným Generelom cyklistickej dopravy Mesta Malacky (ďalej len GCD). Ako sa ďalej uvádza v GCD, tento potenciál treba využiť a umožniť miestnym obyvateľom, aby uprednostnili zdravšiu formu dopravy do práce.
- Najfrekventovanejším miestom v Malackách podľa tohto kritéria je železničná stanica. V bežné pracovné dni (dokonca aj počas jesene a zimy) je existujúce parkovanie pre bicykle plne obsadené, počas jari a leta je absolútne nedostatočné, ľudia primykajú bicykle všade naokolo. Za posledné roky sa frekvencia cyklo dopravy v Malackách evidentne zvýšila, stáva sa čoraz vyhľadávanejšou. Už v súčasnej situácii by sa uplatnila dvojnásobná kapacita.
- Po plánovanej realizácii hlavných mestských cyklotrás Družstevná – Radlinského, Pezinská – Priemyselny park a Partizánska – Cesta mládeže sa obyvatelia Malaciek a okolia dostanú

bezpečne na železničnú a autobusovú stanicu a očakávame nárast cyklodopravy. Preto bude potrebné parkovaciú kapacitu pre bicykle zvýšiť niekoľkonásobne.

Občianska iniciatíva Malacky na kolo vo svojom liste ďalej uvádza, že *„situácia v automobilovej doprave je neúnosná a sme veľmi radi, že Mesto Malacky podporuje alternatívne (bezmotorové) spôsoby dopravy. Toto je trend v celom svete. Kvalitné parkovanie pre bicykle podporí zvýšené využívanie kombinovanej dopravy (bicykel + vlak + MHD) do Bratislavy“* (koniec citácie).

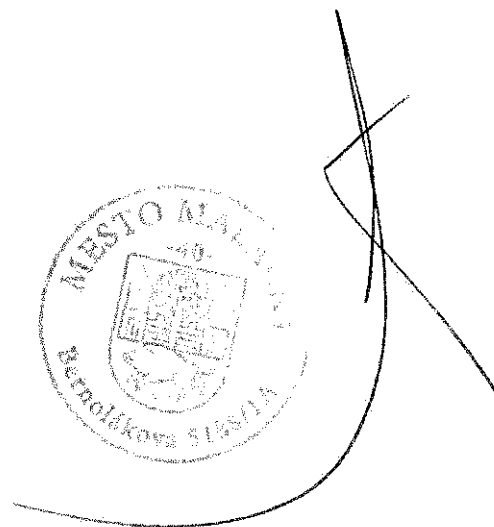
Na margo petície je potrebné ďalej uviesť, že mesto Malacky reagovalo na možnosť revitalizácie verejného priestranstva pri železničnej stanici tak, ako už využilo možnosť revitalizácie verejného priestranstva priamo pred budovou železničnej stanice a z eurofondov zabezpečilo kompletnú rekonštrukciu autobusovej stanice ako prestupného uzla a rekonštrukciu samotnej Nádražnej ulice. Zároveň sme vzali na vedomie skutočnosť, že Železnice Slovenskej republiky si v danom čase pripravujú vlastnú investíciu, a tou je modernizácia železničného koridoru Devínska Nová Ves – Kúty. Petičný výbor by túto podstatnú skutočnosť nemal prehliadať, či dokonca ignorovať, keďže ide o historicky najväčšiu investíciu železníc v tomto regióne. Je pochopiteľné a logické, že investor (vlastník pozemkov) si ukončením nájomných zmlúv zabezpečuje prípravu staveniska. Mesto Malacky rovnako vzalo na vedomie skutočnosť, že v mieste umiestnenia súčasných búd (prevádzok) by sa mal nachádzať peší podchod k nástupištiam. Z tohto dôvodu bolo mesto plne súčinné a prispôbilo vlastný návrh projektu „Bike&Ride park v Malackách“, aby oba projekty neboli v kolízii, ale sa vzájomne doplnili.

Obsahom petície sa dotýkate aj nového záchytného parkoviska, ktoré bolo postavené v uplynulom roku. K tomu si dovoľujeme uviesť a pripomenúť, že to boli práve podnikatelia z Nádražnej ulice, ktorí sa obrátili pred niekoľkými rokmi na primátora mesta s petíciou a podnetom k obmedzeniu parkovania ľudí, ktorí odstavujú vozidlá na Nádražnej ulici pri železničnej stanici. Primátor mesta nechal spracovať možnosti rozšírenia parkovania pre tranzitujúcich cestujúcich formou záchytného parkoviska, aby zmiernil vplyv celodenne parkujúcich na Nádražnej ulici. Na tento účel bol zabezpečený dostatočne veľký pozemok, pripravená projektová dokumentácia a zvládnutá inžinierska činnosť. Výsledkom spoločnej snahy bolo získanie nemalej externej dotácie z eurofondov, ktorá umožnila takéto záchytné parkovisko vôbec postaviť. Mesto Malacky sa uchádzalo v čase prípravy projektu aj o súhlas Železníc Slovenskej republiky s vybudovaním automobilového vjazdu zo strany Pezinskej ulice. Súhlas sa nepodarilo získať z dôvodu prípravy podchodu na Pezinskej ulice v súvislosti so spomínanou modernizáciou železničného koridoru

Devínska Nová Ves – Kúty. Napriek tomu záchytné parkovisko plní svoj účel a má každým dňom vyššiu využiteľnosť. Sme presvedčení, že jeho plná kapacita bude vyčerpaná prijatím parkovacej politiky, ktorá obmedzí celodenné parkovanie v centre mesta, vrátane Nádražnej, Partizánskej či Radlinského ulice. Dovoľujeme si preto vyjadriť, že nás mrzia hodnotenia vyjadrené v obsahu sprievodného listu, petícii samotnej či iných podaniach voči mestu Malacky, keďže s odstupom niekoľkých rokov sa petičný výbor v terajšom čase obracia na štátne orgány s presne protichodnými návrhmi, aké boli prezentované mestu Malacky v petícii podnikateľov pred niekoľkými rokmi. Neprináleží nám preto ďalej hodnotiť úprimnosť týchto samotných krokov. Keďže záchytné parkovisko je postavené a v užívaní verejnosťou, návrhu petície proti záchytnému parkovisku nie je možné vyhovieť.

Na základe výsledku prerokovania petície mestským zastupiteľstvom Vám oznamujeme, že **mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí 26.03.2020 doručенú petíciu vzalo na vedomie a odporučilo mestskému úradu pokračovať ďalej v príprave projektu Bike&Ride park v Malackách na Nádražnej ulici.**

S úctou



Na vedomie:

Ing. Igor Polák, generálny riaditeľ
Železnice Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Mgr. Katarína Tkáčiková, riaditeľka
Železnice Slovenskej republiky, Správa majetku ŽSR Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava

Príloha: Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Malackách zo dňa 26.03.2020

U Z N E S E N I E Č. 21/2020
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Malacky
zo dňa 26. 3. 2020

K bodu rokovania: 11) Rôzne:

a) Prerokovanie „Petície obyvateľov mesta Malacky a jeho okolia zastupiteľstvu mesta proti zrušeniu prevádzok podnikateľov, 12+7 parkovacích miest a umiestneniu predražených cykloprístreškov na Nádražnej ulici.“ – Z 19/2020

Mestské zastupiteľstvo v Malackách

1) berie na vedomie

- a) zhrnutie k predloženému materiálu s názvom „Prerokovanie petície obyvateľov mesta Malacky a jeho okolia zastupiteľstvu mesta proti zrušeniu prevádzok podnikateľov, 12+7 parkovacích miest a umiestneniu predražených cykloprístreškov na Nádražnej ulici.“ (mat. č. Z 19/2020),
- b) petíciu obyvateľov mesta Malacky a jeho okolia zastupiteľstvu mesta proti zrušeniu prevádzok podnikateľov, 12+7 parkovacích miest a umiestneniu predražených cykloprístreškov na Nádražnej ulici,

2) odporúča mestskému úradu

- a) v odpovedi pre petičný výbor k predloženej petícii uviesť dôvody z písomnej odpovede zo dňa 12.02.2020 danej prokurátorovi v tejto veci,
- b) pokračovať v príprave projektu „Bike&Ride park v Malackách“ na Nádražnej ulici.

V Malackách dňa 27. 3. 2020



JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

Overovateľ: posl. Milan Ondrovič